

## ORDINE DEGLI ARCHITETTI P.P.C. DELLA PROVINCIA DI CATANIA

### UFFICIO SPECIALE GOVERNO DEL TERRITORIO

*Documento redatto dal Coordinamento dell'U.S.G.T.*

---

**Oggetto:** report dell'incontro richiesto dalla pubblica Amministrazione ad Enti e collettività al fine di stabilire principi e obiettivi da perseguire con la revisione del P.R.G. del Comune di Camporotondo Etneo – Sala Consiliare del Comune di Camporotondo Etneo – 29.10.2015.

**Partecipanti in rappresentanza dell'O.A.P.P.C. di Catania:** Arch. Sandro Amaro (Consigliere), Arch. Giuseppe Messina (Coordinatore Ufficio Speciale Governo del Territorio).

---

### PREMESSA

L'occasione offerta dalla revisione dello strumento urbanistico, concretizza l'esigenza di fare scelte ed individuare soluzioni che comportino misure efficaci per la riqualificazione del territorio comunale, per il recupero e la rigenerazione del centro storico e delle aree periferiche, per l'ottimizzazione delle interconnessioni tra le suddette aree, attivando processi che possano risultare utili nel far ripartire lo sviluppo economico e sociale.

Per completezza di informazione si rileva che l'Amministrazione ha in precedenza dato luogo ad un altro incontro senza richiedere la presenza degli ordini professionali.

---

Apertura assemblea: ore 11:00, alla presenza del Sindaco, del dirigente dell'U.T.C., del Commissario per il P.R.G. e dei relativi consulenti Ing. Biagio Bisignani e Arch. Emanuela Finocchiaro. In sala, oltre ai rappresentanti del nostro Ordine, erano presenti il Presidente dell'Ordine dei Dottori Agronomi e Forestali di Catania, imprenditori locali e liberi professionisti (settore edile) del luogo.

Tenendo conto che non è stato possibile prendere visione della documentazione relativa al vigente strumento urbanistico poiché non disponibile né on line né in forma cartacea e che non è stata fornita alcuna bozza o proposta relativa alla redigenda revisione, in riferimento all'oggetto del presente documento, l'Arch. Amaro, chiesta la parola, ha esplicitato che sarebbe auspicio dell'Ordine il conseguimento dei seguenti obiettivi generali:

1. Consumo zero di suolo;
2. Rigenerazione urbana sostenibile;
3. Recupero mediante utilizzo produttivo degli immobili;
4. Incentivi per l'ottenimento degli obiettivi;
5. Creazione di occupazione e incentivazione dell'iniziativa imprenditoriale;

A completamento di quanto sopra riportato, i presenti in sala hanno chiesto attenzione ai seguenti temi:

- Valorizzazione della zona artigianale e attenzione all'ottimizzazione del relativo flusso veicolari di mezzi gommati anche mediante interventi sulla viabilità;
- Miglioramento e ottimizzazione della connessione tra il centro urbano e le aree periferiche;
- Revisione ed ottimizzazione dell'impatto delle zone P.E.E.P. sul territorio comunale;
- Verifica e adeguamento dei servizi e degli standard previsti;

- Estensione della pianificazione anche alle aree periferiche non incluse nel vigente P.R.G.;
- Riqualificazione delle aree a verde anche in compensazione delle emissioni di CO2;

Chiusura dell'assemblea alle ore 12:30.

Il presente report ha esclusivo fine di fornire al Consiglio gli elementi di base, emersi dal dibattito in sala, per redigere un documento ufficiale che esprima la posizione del nostro Ordine in merito all'argomento.

*Catania, 02 novembre 2015*

Il Coordinatore dell'USGT  
Giuseppe Messina